

Verslag Open Huis 12-9-2009

Op zaterdag 12 september staat het Polderhuis in Hoofddorp in het middelpunt van de belangstelling. Meer dan 500 geïnteresseerden komen de twee mogelijke toekomstschetsen voor de Westflank Haarlemmermeer bekijken. Op basis van deze schetsen gaan inwoners, ondernemers en andere belangstellenden in gesprek met de plannenmakers over de toekomst van het zuidwestelijke deel van Haarlemmermeer.

Oriënteren

Het Polderhuis ziet er uitnodigend uit met 500 ballonnen en een kleurige aankleding van posters, borden en een echte Westflankvlag. Al voor 10.00 uur stromen de geïnteresseerden binnen. Eerste halte voor veel mensen zijn de grote panelen van toekomstschets A en B in de hal. Mensen proberen zich te oriënteren op de kaart: 'waar zijn de bruggen en waar is de Spieringweg?'. Een oplettende bewoner merkt op 'Als ik het goed zie, is dit de Spieringweg. Gaat de waterzuivering daar weg? Het lijkt alsof er niets over blijft van dat gebied. Daar woon ik toevallig. Als het nog even duurt met de plannen, vind ik het niet erg. Het ziet er wel prachtig uit.'

Vragen vragen vragen

De witte t-shirts met 'vraag mij' erop van de aanwezige projectdeelnemers doen hun werk. Er zijn heel veel vragen aan hen. 'Mogen er zo dicht bij Schiphol huizen komen?' 'Komt er ook hoogbouw in het midden van het gebied?' 'Is het zo dat het zuiden zo gelaten wordt en daar alleen een waterpartij komt?' Na een korte uitleg over het nieuwe watersysteem in Haarlemmermeer reageert een oudere inwonster laconiek 'Wij wonen op de tweede verdieping, dus als het water hoger gaat staan, zijn we op tijd weg.'

Ook zijn er specifieke vragen over de ontwikkelingen in de plaats waar mensen wonen. Een inwonster van Zwaansbroek vertelt 'Ik ben benieuwd naar de plannen voor mijn dorp. Je wilt toch weten wat er gaat gebeuren, dus ik ben voor het Open Huis een uur op de fiets hier naar toe gekomen. Komt er bijvoorbeeld uitbreiding van de begraafplaats? Wordt het fietspad in mijn buurt eindelijk doorgetrokken?'

Tot slot zijn er mensen huiverig voor eventuele ingrijpende veranderingen in Haarlemmermeer. 'Ik ben verrast door de plannen rondom de kleine kernen; Cruquius, Beinsdorp en Lisserbroek. Het lijkt alsof de gehuchten één lintstructuur worden, deze verstedelijking zou ik jammer vinden. Ik ben juist verhuisd uit Amsterdam hier naar toe, omdat het landelijke wonen mij aanspreekt. Ik begrijp dat je door de geluidshinder beperkt wordt in waar je kunt bouwen, maar het is zonde als het ten koste gaat van het boerenland. Waar blijven de boerderijen? Waar komt het Beinsdorpermeer?', aldus een inwonster van Hoofddorp.

Opening maquette



Na binnenkomst verzamelt iedereen zich in de trouwzaal. Hier valt de ontvangst met appelgebak van De Olmenhorst goed in de smaak. Ook vindt in de trouwzaal het officiële moment van de dag plaats: de opening van de maquette van het Westflankgebied door de vier initiatiefnemers.

Laila Driessen, gedeputeerde van Provincie Noord-Holland, heet alle aanwezigen van harte welkom. Zij geeft aan dat de provincie Westflank Haarlemmermeer een belangrijk project vindt en dat het project daarom opgenomen is in de structuurvisie. 'We gaan bij het project uit van provinciale belangen; we beschermen de provincie bijvoorbeeld tegen overmatige bouw. Samen met de andere drie partijen willen we een gebied met veel water en woon- en recreatiegebieden. Daarnaast is bereikbaarheid van groot belang als je 10.000 woningen bouwt.' De gedeputeerde benadrukt verder dat ze het belangrijk vindt om alle aanwezigen zo goed mogelijk op de hoogte te brengen van de plannen rondom de Westflank. 'De toekomstschetsen zijn bedoeld om met u in gesprek te gaan. De toekomstkeuzes gaan we nog maken. Ik wens u een waardevolle dag waarin al uw vragen beantwoord worden.'



Aan elke hoek van de maquette staat een afgevaardigde van de vier publieke partijen die samenwerken aan het project. Samen halen zij het doek met ballonnen weg om de maquette te onthullen. Na afloop vraagt ceremoniemeester Paul Bos om reacties van de aanwezige partijen.

Ventiel



Eerst licht projectleider Kees van Ruyven de opzet van de maquette toe aan de aanwezigen. 'Als u op de maquette zoekt naar uw woning, dan vindt u deze niet. De maquette is niet bedoeld om aan te wijzen welke woningen weg gaan. De plannen duren daarnaast nog zo'n twintig jaar voordat de uitvoering klaar is.

Water speelt een belangrijke rol in de plannen. Nu staat het water in de sloten laag, vanwege de agrarische activiteiten. In onze plannen wordt water niet meer kunstmatig in de polder gepompt, maar gaat een eigen plek in de polder vormen. Het gaat een natuurlijker weg inslaan. In het zuiden komt piekberging, dit is het 'ventiel' van de Ringvaart. Wanneer water te hoog dreigt te staan, kan het hier naar afvloeien.'

Water speelt een belangrijke rol in de plannen. Nu staat het water in de sloten laag, vanwege de agrarische activiteiten. In onze plannen wordt water niet meer kunstmatig in de

Innovatief en duurzaam

Eén van de initiatiefnemers van het project Westflank Haarlemmermeer is het Rijk. Herman Wierenga, afgevaardigde van minister Verburg, vertelt 'Het project is voor het Rijk belangrijk, daarom hebben we het in het zogenoemde 'Randstad Urgent'-programma opgenomen. Westflank Haarlemmermeer is een enorm project met veel verschillende doelen. Voor ons is een specifiek doel om innovatieve oplossingen te zoeken en nadruk te leggen op duurzaamheid.'

Water voor woonkwaliteit

In reactie op de uitleg van Kees van Ruyven voegt Aad Straathof de ambitie van hoogheemraadschap van Rijnland met het project toe. 'Onze ambitie is om niet twintig jaar met het 'ventiel' ofwel de piekberging te wachten om water een plek te geven in het gebied. We willen met de piekberging het gebied beschermen. Daarnaast komt in de bouwplannen de helft meer water dan normaal. Dit biedt bewoners meer woonkwaliteit.'

Meepraten

Namens de gemeente Haarlemmermeer geeft wethouder Michel Bezuijen aan dat het belangrijk is dat mensen nu mee gaan praten over de toekomst van het gebied. 'De kwaliteit van het gebied is voor ons heel belangrijk. Ik denk dat we een mooi kwaliteitsplan hebben neergelegd en ben benieuwd wat mensen van dit plan vinden. Ik vind de positie van water een belangrijke onderliggende structuur die we vast moeten houden. Aanwezige mensen vraag ik om te kijken naar de mogelijkheden, wat vindt u goed in de ene schets en wat in de andere schets?', aldus de wethouder.

Toekomst A of B

Na de toelichting van de initiatiefnemers, vraagt Paul Bos de zaal om een eerste reactie op de maquette. Een aanwezige vraagt of het toeval is dat de maquette van toekomstschets B gepresenteerd is. Kees van Ruyven benadrukt dat er geen verborgen voorkeur achter de presentatie van Toekomstschets B ligt, maar dat de maquette niet zo snel omgebouwd kan worden van toekomstschets A naar B.

Investeren in infrastructuur

Een inwoner van Lisserbroek wil graag weten hoe bereikbaarheid in de plannen is geregeld. 'Aan het project van Westflank Haarlemmermeer zit een infrastructureel plan vast. Wat moet er bijvoorbeeld gebeuren aan de Bennebroekerweg. We vinden het belangrijk om in de infrastructuur te investeren', vertelt wethouder Bezuijen.

Speeddaten

's Ochtends hebben een vijftal geïnteresseerden zich ingeschreven voor speeddates met projectbetrokkenen. Zo was er een gezin geïnteresseerd in de specifieke ontwikkelingen rondom Zwaansluis. Zij konden al hun vragen stellen aan een ontwerper binnen het Westflank Haarlemmermeer projectteam. Verder verliep het Open Huis meer als een 'lopend buffet': al wandelend langs de maquette en langs de informatieborden werden de meeste vragen gesteld aan plannenmakers.



Reacties geven

De reactietafel beneden in de hal wordt veelvuldig gebruikt. Mensen schrijven er hun Westflank-ansichtkaarten. Ook laten mensen hier hun reactie achter op de grote posters van de twee toekomstschetsen. Een bezoeker bij de grote poster van schets A geeft aan dat het moeilijk is om te traceren waar zij zich 'bevindt' op de kaart.

Een Engelstalige inwonster uit de omgeving van Cruquius laat haar reactie achter op de posters. 'Ik vind het pluspunt van toekomstschets A het meer, maar in deze variant wordt het te vol gebouwd bij Cruquius. Bij schets B is het bos bij Cruquius mooi, omdat ik daar vlakbij woon, maar in die schets komt geen meer. Het liefst zou ik van beide schetsen een beetje willen, hopelijk is dat ook mogelijk.'

Met de bus door de Westflank



Om 12.00 uur gaat een goed gevulde bus onder leiding van Kees van Ruyven door het Westflank gebied heen. Met de kaart van het gebied bij de hand, volgen mensen de route en stellen zij vragen aan de projectleider. In een uur rijdt de bus langs Cruquius, Nieuw-Vennep, Lisserbroek, Zwaansbroek en terug naar Hoofddorp.

Een inwoner van Lisserbroek vraagt zich af wat de vele ingetekende bruggen op de kaart betekenen. Krijgt de Ringvaart soms een andere functie? Kees van Ruyven vertelt dat de Ringvaart in principe een aantal bruggen erbij krijgt, maar wellicht komen er ook pontjes bij.

Wegen vóór woningen

Op de Spieringweg wordt gesproken over de huidige problemen met infrastructuur rond de woonboulevard van Cruquius. Kees van Ruyven vertelt dat het plan is om dit gebied verkeersluw te maken. Iemand uit de bus vraagt zich af hoe deze weg verkeersluw kan worden gemaakt, als ook de verbinding met Haarlem moet blijven. De busreiziger vindt het in ieder geval belangrijk dat eerst wegen met voldoende omvang worden gebouwd, voordat gestart wordt met de bouw van nieuwe woningen. 'De infrastructuur in Haarlemmermeer is nog een zorg.'

Recreatie op de Ringvaart

Wanneer de bus ter hoogte van Lisserbroek langs de Ringvaart rijdt, geeft Kees van Ruyven aan dat de Ringvaart hier de grens vormt van Westflank Haarlemmermeer. 'De Ringvaart vormt nu een 'achterkant' van het gebied, terwijl er veel meer mogelijk is met het water. Daarom is het plan binnen het project om recreatie en watersport meer te stimuleren.' Zo kan de Ringvaart de Amstel van Westflank Haarlemmermeer worden, voegt hij gekscherend toe. Een busreiziger plaats daarbij de kanttekening dat als je van de Ringvaart de bindende factor wilt maken, je ook de partijen aan de overkant van het water nodig hebt. Het is uiteraard de bedoeling met de plannen naar de overkant van het water te gaan, geeft Van Ruyven aan.

Badplaats

Een busreiziger vraagt naar de consequenties van de bouw van 10.000 woningen in Haarlemmermeer voor de kustrecreatie. Wat betekent dit voor de aanleg van een geplande nieuwe badplaats? De projectleider geeft aan dat het juist de bedoeling is om mensen voorzieningen in het Westflank gebied te bieden, dus recreatie bij een havenplaats als Zwaanssluis. Hierdoor hoeven mensen niet te reizen naar een nieuwe kustplaats.

Afwegingen

Na afloop van de busreis geeft Kees van Ruyven aan dat hij tevreden is om te horen wat er bij mensen leeft in het gebied. Hij vraagt of de mensen die meereiden ook wat aan de reis hebben gehad. De busreizigers knikken instemmend. 'Het is goed om de afwegingen te horen achter de plannen die gepresenteerd zijn in het Polderhuis', aldus een busreiziger.

Vervolg

In totaal bezochten ruim vijfhonderd geïnteresseerden het Open Huis. Alle reacties op de toekomstschetsen die bezoekers hebben achtergelaten, vormen input voor de definitieve keuze van één toekomstschets voor het gebied.

Foto's: Jur Engelchor